



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO				
				Reforma do Pavimento Superior da Prefeitura				
PROPONENTE / TOMADOR		MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO				
Prefeitura de Rio dos Índios/RS		Rio dos Índios / RS	Rua ângelo Santinelli	Reforma do Pavimento Superior da Prefeitura				
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE	BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
set-23	Não	Porto Alegre / RS	Reforma do Pavimento Superior da Prefeitura	24.89%				

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
Reforma do Pavimento Superior da Prefeitura									112.582,99
1.			REFORMA INTERNA DO ÚLTIMO PAVIMENTO					-	112.582,99
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	439,20
1.1.1.	Composição	01	CARREGAMENTO DE MÓVEIS E MATERIAIS EM GERAL	H	16,00	21,98	BDI 1	27,45	439,20
1.2.			PREPARAÇÃO DE PISOS E CONTRAPISOS					-	2.084,98
1.2.1.	SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	8,10	31,89	BDI 1	39,83	322,62
1.2.2.	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	170,00	7,61	BDI 1	9,50	1.615,00
1.2.3.	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	12,00	9,83	BDI 1	12,28	147,36
1.3.			MOVIMENTOS DE VIDRO E NOVA COLOCAÇÃO (RECEPÇÃO)					-	23.207,57
1.3.1.	Composição	02	RELOCAÇÃO DE ESQUADRIAS DE VIDRO EXISTENTE, com substituição da borracha JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M²	21,90	250,47	BDI 1	312,81	6.850,54
1.3.2.	SINAPI	100674	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUME, E = 5 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	6,60	922,30	BDI 1	1.151,86	7.602,28
1.3.3.	SINAPI	102165	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO FUME, E = 5 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	25,00	280,40	BDI 1	350,19	8.754,75
1.4.			PAREDES E DIVISÓRIAS					-	40.603,21
1.4.1.	SINAPI	96361	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	48,76	160,93	BDI 1	200,99	9.800,27
1.4.2.	Composição	03	DIVISÓRIA (N3) - PAINEL/VIDRO/PAINEL PVC E=35MM - PERFIS SIMPLES ACO GALVANIZADO PINTADO. AF_01/2021	M²	20,00	159,08	BDI 1	198,68	3.973,60
1.4.3.	Composição	04	RETIRADA E INSTALAÇÃO DE DIVISÓRIAS EM PVC	M²	153,30	31,45	BDI 1	39,28	6.021,62
1.4.4.	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	339,53	12,20	BDI 1	15,24	5.174,44
1.4.5.	SINAPI	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_06/2014	M2	376,00	2,93	BDI 1	3,66	1.376,16
1.4.6.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	248,00	13,15	BDI 1	16,42	4.072,16
1.4.7.	Composição	06	PINTURA TINTA ESMALTE PARA DIVISÓRIAS EM EUCATEX, COR GELO	M²	872,00	9,35	BDI 1	11,68	10.184,96
1.5.			PISOS					-	27.606,88
1.5.1.	SINAPI	87260	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	170,00	122,09	BDI 1	152,48	25.921,60
1.5.2.	SINAPI	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	70,81	2,65	BDI 1	3,31	234,38
1.5.3.	Composição	05	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA TIPO PORCELANATO PLACAS DE 45 X45CM	M	70,81	16,41	BDI 1	20,49	1.450,90
1.6.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	16.804,25
1.6.1.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	17,00	33,81	BDI 1	42,23	717,91
1.6.2.	SINAPI	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	54,00	55,22	BDI 1	68,96	3.723,84

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.6.3.	SINAPI-I	39254	ELETRODUTO/CONDULETE DE PVC RÍGIDO, LISO, COR CINZA, DE 1/2", PARA INSTALAÇÕES APARENTES (NBR 5410)	M	350,00	15,25	BDI 1	19,05	6.667,50
1.6.4.	SINAPI	97590	LUMINÁRIA TIPO PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	25,00	101,11	BDI 1	126,28	3.157,00
1.6.5.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	2,85	BDI 1	3,56	712,00
1.6.6.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	4,13	BDI 1	5,16	1.032,00
1.6.7.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100,00	6,36	BDI 1	7,94	794,00
1.7.			SERVIÇOS FINAIS					-	1.836,90
1.7.1.	Composição	01	CARREGAMENTO DE MÓVEIS E MATERIAIS EM GERAL	H	24,00	21,98	BDI 1	27,45	658,80
1.7.2.	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	170,00	5,55	BDI 1	6,93	1.178,10

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Rio dos Índios / RS

Local

13 de novembro de 2023

Data

Nome: Edison Pompeu da Silva Júnior

Título: Engenheiro Civil

CREA/CAUSC1549210

ART/RRT: